

Ing.arch. Zuzana Hruběšová, 1. máje 251, Luka nad Jihlavou 588 22
PROJEKTOVÝ ATELIÉR, Havlíčkova 46 Jihlava 586 01
tel. 731586286, e.mail : hrubesova.zuzana@seznam.cz

PRŮVODNÍ A SOUHRNNÁ **TECHNICKÁ ZPRÁVA**

Akce: **REKONSTRUKCE VSTUPNÍCH PROSTOR A ŠATEN**
V ZŠ KŘÍŽOVÁ 1367/33, JIHLAVA

Investor: Základní škola Jihlava, Křížová 33, 586 01 Jihlava

Stupeň: Dokumentace pro provedení stavby

Datum: duben 2019

Vypracovala: Ing.arch. Zuzana Hruběšová

Identifikační údaje:

Název stavby : REKONSTRUKCE VSTUPNÍCH PROSTOR A ŠATEN
V ZŠ KRÍŽOVÁ 1367/33, JIHLAVA
Místo stavby : k.ú. Jihlava - parc.č. 2823
Charakter stavby : stavební úpravy části stávající stavby
Investor : Základní škola Jihlava
Křížová 33, 586 01 Jihlava
Projektant : Ing.arch. Zuzana Hrubešová, ČKA 02779
1. máje 251, 588 22 Luka nad Jihlavou
Provozovna: Projektový ateliér, Havlíčkova 44, 586 01 Jihlava
IČ 62793772, DIČ CZ7054244351

Základní údaje o stavbě a pozemku:

Stavba ZŠ Křížová 33 se nachází u komunikace ul Křížová v blízkosti centrálního náměstí v Jihlavě. Objekt vstupních prostor se šatnami je umístěn v hlavní budově základní školy. V rámci 1.NP je budova přístupná hlavních vchodem z ul. Křížová.

Nosné konstrukce objektu ZŠ jsou tvořeny cihelným zdivem, konstrukční systém v kombinaci příčný (vstupní hala se schodištěm) a podélný (šatny). Tloušťka nosných zdí je 600mm. Stropní konstrukce ve vstupním zádveří a částečně v hale je zaklenutá, zadní část haly plochostropá. Šatny jsou se stropy rovnými se světlou výškou cca 4,2m.

Dispoziční řešení

Hlavní vstupní prostory do objektu ZŠ Křížová s vnitřními bočními vstupy do šaten, které budou odděleny pro první a druhý stupeň.

Bourací práce

V rámci bouracích prací nebude zasahováno do nosných konstrukcí. Ve větší šatně místnost č. 1.03 bude odstraněna zděná příčka oddělující šatnu pro přípravnou třídu a zároveň budou demontovány kovové šatní pletivové kóje. Budou odstraněny stávající dřevěné obklady v prostoru vstupního zádveří, haly a nahrazeny novým obkladem z laminodesek do výšky 1,2m od podlahy

Úpravy povrchů

Vnitřní omítky budou opraveny, z celkové plochy se jedná o cca 10%. Ve vstupním zádveří a hale budou instalovány nové obklady stěn z laminodesek vč. krytu radiátoru. Malby stěn, stropů a kleneb budou ve shodném provedení jako původní. Pouze ve vstupní hale bude doplněna výmalba trojúhelníkové stěny pod schodištěm a klenutý výklenek v odstínu šedém - Caparol Basalt 14. Výklenek bude doplněn deskou s logem školy o průměru 800mm.

Stěny šaten do výšky 2,1m budou opatřeny omyvatelnými nátěry v odstínu šedém. Nad těmito nátěry budou provedeny malby bílé vč. maleb stropní konstrukce.

Podlahová krytina ve vstupní hale bude ponechána stávající tzn. keramická dlažba. Ve vstupním zádveří dojde k odstranění původní keramické dlažby vč. 6 zapuštěných rohožek v kov.rámech a podkladní vrstvy v tl. cca 40mm. Poté budou opraveny betonové mazaniny a provedeny samonivelační stěrky ve dvou výškových úrovních pro odlišné čistící zóny.

1. Čistící zóna – čistící rohož v nerez.rámu lamelová, volně ložená
2. Čistící zóna – čistící koberec, lepený.

Nově budou email.nátěry opatřeny stávající radiátory min. ve dvou vrstvách vč. rozvodů ÚT (odstín bílý). Dále také kovové zárubně v RAL 9006.

Vybavení vstupních prostor a šaten

Veškeré nově navržené vnitřní vybavení je patrné z výkresu č.203. Není však součástí dodávky této stavební akce, slouží pouze pro informaci rozmístění jednotlivého nábytku a prověření kapacity šaten.

Vodovod a kanalizace

stávající

Vytápění

stávající

Vzduchotechnika

stávající

Elektroinstalace

Drobné úpravy. Viz část – Elektroinstalace

Vliv stavby na životní prostředí a řešení jeho ochrany

Při stavebních úpravách nebude docházet k demontáži výrobků z azbestu a z jiných nebezpečných látek. Dle vizuálního šetření v řešených prostorech nebyly výrobky z azbestu a jiných nebezpečných látek odhaleny.

Odpady

V rámci stavebních úprav se předpokládají následující druhy odpadů :

17 01 01	O	beton
17 01 02	O	cihly
17 01 03	O	tašky a ker. výrobky
17 09 04	O	smíšené stavební a demoliční odpady

Tyto odpady nabídnuty k recyklaci nebo uloženy na povolené skládce

15 01 01	O	papírové a lepenkové obaly
15 01 02	O	plastové obaly
15 01 03	O	dřevěné obaly
15 01 06	O	směsné obaly
17 02 01	O	dřevo
17 02 03	O	plasty
17 04 07	O	železo a ocel
17 04 07	O	kabely

Tyto odpady mohou být využity nebo odstraněny pouze v zařízeních k tomu určených.

Souhrnný přehled nároků stavby

Nevyskytnou se stavbou vyvolané investice. Stavbu lze realizovat věcně i časově samostatně.

Bezpečnost a ochrana zdraví pracujících

Veškeré stavební a instalační práce budou prováděny odbornými firmami s oprávněním k této činnosti.

Při provádění stavebních prací je třeba dodržovat platné normy pro jednotlivé druhy prací, jakož i ustanovení zákona č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. V případě nejasností nebo nepředpokládaných změn práce přerušit a zavolat projektanta. Při výstavbě musí dodavatel stavebních prací vytvořit podmínky k zajištění bezpečnosti práce ve smyslu vyhlášky ČÚBP č. 48/1982 Sb. upravené vyhláškou č. 192/2005 Sb. a ve smyslu nařízení vlády č. 101/2005 Sb.. Dodavatel stavebních prací si před začátkem stavebních prací dohodne s uživatelem objektu technická a organizační opatření k zajištění bezpečnosti pracovníků, pracoviště, okolí a zaměstnanců ZŠ, kteří mají pracoviště v upravovaném objektu nebo přístup do něj. Investor seznámí dodavatele s rozsahem ploch využitelných pro zařízení staveniště, případně plochou, kterou potřebuje zachovat volnou pro své potřeby. Dále jej obeznámí s příjezdovými a přístupovými cestami ke staveništi, zejména s ohledem na možnosti přísunu stavebního materiálu, případně s režimem využití místních komunikací.

Vzhledem k tomu, že stavební práce budou prováděny částečně za provozu, je provozovatel povinen seznámit pracovníky dodavatele se zásadami bezpečného chování na daném pracovišti a s možnými místy a zdroji ohrožení. Obdobně je povinen dodavatel stavebních prací seznámit určené pracovníky provozovatele s riziky stavební činnosti.

Postup prací bude nutno důsledně koordinovat s ohledem na objektovou bezpečnost a ochranu vybavení před poškozením. Všechny vstupy na staveniště budou označeny bezpečnostními tabulkami a značkami.

Dohoda mezi investorem a dodavatelem stavebních prací bude řešena buď v SOD, nebo v zápisu o předání staveniště, a budou v ní konkrétně řešeny vzájemné vztahy, závazky a povinnosti v oblasti bezpečnosti práce mezi uživatelem objektu a

dodavatelem. Dodavatel stavebních prací musí zajistit dodržování těchto opatření po celou dobu výstavby.

Je třeba zajistit zejména:

- seznámení pracovníků dodavatele s dohodou o technických a organizačních opatření
- zákaz vstupu nepovolaným osobám na staveniště
- zajištění prostoru staveniště i mimo pracovní dobu stavby.

Poznámka

Veškeré práce provádět dle platných norem a technologických pravidel s ohledem na bezpečnost při práci.

Pokud dojde při provádění k nejasnostem či nepředvídatelným okolnostem, je nutno přizvat projektanta k posouzení, resp. upřesnění postupu prací.

Vypracovala: Ing.arch.Zuzana Hruběšová